



### **Municipalità 5**

Arenella – Vomero

Segreteria Gruppi e Commissioni

L'anno 2026, addì 27 marzo, alle ore 08:30, è stata convocata la V Commissione Consiliare, Lavori pubblici, Patrimonio e bilancio, con il seguente Ordine del Giorno:

- 1) Approvazione verbale seduta precedente
- 2) Compensativi E-DISTRIBUZIONE: Aggiornamento su nota inviata per Via De Stasi, Via De Dominicis, Via Blundo - Piazza Muzii - PROSIEGUO per redazione e valutazione di una prima bozza di ODG da presentare in Consiglio di Municipalità (giusta decretazione PG/2026/330834 del 17/03/2026 come da verbale della Conferenza dei Gruppi Consiliari del 13/03/2026)
- 3) Varie ed eventuali

La Commissione Consiliare si riunisce nella modalità "Mista" ai sensi del Regolamento di funzionamento degli Organi di Governo della Municipalità 5.

Il Presidente, verificata la presenza del numero legale, come da foglio di presenza allegato al presente verbale, del quale costituisce parte integrante, alle ore 09:30 dichiara aperta la seduta.

**Bonetti:** Buongiorno a tutti, mettiamo in approvazione il verbale della seduta precedente. Con riferimento all'esito della votazione riportato in allegato, il verbale è approvato all'unanimità. Passiamo al secondo punto all'ordine del giorno, naturalmente è una ripresa di un punto già trattato in relazione agli interventi che sta effettuando E-Distribuzione sul territorio e che sono quasi all'epilogo, per i quali ci sono state criticità volta per volta riscontrate e segnalate anche dai cittadini. Invero abbiamo anche provveduto a sollecitare informazioni attraverso una nota (segnatamente sulla zona di piazza Muzii, Gigante, Niutta), su detti lavori all'esito dei quali ci fu anche un sopralluogo, come pure per i lavori in via De Dominicis, e siamo in attesa di riscontro sui lavori compensativi, o meglio di ripristino che spesso lasciano a desiderare. Il punto forte della questione è imbastire un odg in merito. È noto a tutti che molte volte questi lavori restano poi non completati. Pensiamo a piazza Muzii, ad esempio, la questione dello scivolo per i disabili, quell'area non è stata mai ripristinata. Non parliamo solo di attività di E-Distribuzione, ma più ampiamente anche degli altri gestori dei sottoservizi che poi mettono in difficoltà la cittadinanza e creano anche problemi al transito veicolare e pedonale. Mettiamo in condivisione una bozza quindi di odg da presentare in Consiglio.

**Aisler:** Buongiorno, io voglio rafforzare quanto hai detto e porto ad esempio una segnalazione relativa a Calata San Francesco segnalata proprio ieri dal Cons. Delle Donne.

**Pace Salvatore:** Per me il documento va bene. Aggiungerei al punto 3 del premesso che già all'atto



**Municipalità 5**  
Arenella – Vomero  
Segreteria Gruppi e Commissioni

della consegna i lavori di ripristino non risultano realizzati a regola d'arte.

**Bonetti:** Assolutamente e andrebbe rafforzato anche il coordinamento fra noi commissari, l'ufficio tecnico e gli enti che effettuano i lavori.

**Pace Salvatore:** Per me è molto importante evidenziare che non si tratta di vizi occulti che si manifestano nel tempo, ritengo che la responsabilità dei servizi tecnici sia contestare alla consegna, non rilasciando le certificazioni al momento della consegna.

Il Presidente Bonetti dà lettura integrale del documento.

**Bonetti:** Se siamo tutti d'accordo aggiungerei come suggerito dal Cons. Pace Salvatore *"talvolta sin dalla consegna"* al punto 3 del premesso.

**Flores:** Vorrei un chiarimento. Sono circa due anni che discutiamo in merito a quello che dovrebbe fare l'ufficio tecnico alla consegna. Mi chiedo perché inserire questo punto visto che gli uffici preposti dovrebbero già provvedere.

**Tagliaferro:** Vorrei rafforzare il concetto espresso dal Cons. Pace Salvatore, ma con una piccola modifica. *"Determinando sin pochi giorni dopo il collaudo"* o qualcosa di simile che renda questo concetto. Porto ad esempio via Cimarosa. Era stata rifatta credo proprio da E-Distribuzione, parlo del tratto fra via Merliani e via Alvino. Appena fatti lavori sembrava tutto perfetto. Passati non oltre una trentina di giorni, si nota che all'interno della carreggiata vi sono delle parti di asfalto corrose, il che non è normale dopo soli trenta giorni dalla stesura dell'asfalto.

**Bonetti:** Giusto, si possiamo integrare la formula. Effettivamente abbiamo avuto svariati esempi sul territorio in merito al ripristino a seguito lavori. Spesso e volentieri i piccoli cantieri non hanno nemmeno certificazioni di collaudo se si tratta di piccole riparazioni. Pensiamo a diverse aree del territorio, dall'area di Piazza Muzi fino alla segnalazione di ieri in Calata S Francesco. Per questo è importante chiedere la certificazione di fatti a regola d'arte e collaudo.

**De Santis:** Ovviamente sono d'accordo, temo però che la regolare esecuzione non sia possibile in questi casi perché non si tratta di appalti per lavori pubblici, quindi non possiamo parlare di collaudo non avendo un capitolato di appalto.

**Bonetti:** Giusta osservazione, per noi l'importante è la reciprocità di comunicazione.





**Municipalità 5**  
Arenella – Vomero  
Segreteria Gruppi e Commissioni

**Pace Salvatore:** Ovviamente quello che chiediamo dovrebbe essere la norma, se poi la norma viene elusa...

**Bonetti:** Ripresento quindi il documento nella prossima commissione con le integrazioni di cui abbiamo discusso.

**Flores:** Anche io, come molti colleghi che pure le hanno segnalate, ho riscontrato criticità come, per dirne una, i tombini asfaltati, chi ha fatto il collaudo? Prima di fare un documento noi, possiamo invitare in commissione l'ufficio tecnico per capire perché nessuno ha sollevato prima le criticità, ovvero farci dettagliare l'iter procedimentale?

**Pace Salvatore:** I problemi sono due: uno è nel momento della consegna, quando sei tenuto in primis a verificare la sicurezza. Due, i vizi occulti che si rilevano nel tempo, quindi prevedendo una verifica successiva. Poi c'è la responsabilità tecnica che pure va valutata nel tempo.

**Bonetti:** Procederò a una richiesta scritta agli uffici di competenza.

**Tagliaferro:** Mi pare sensato tutto ciò che ha chiesto il collega Flores. Rispetto alla richiesta scritta preferirei avere in commissione qualcuno dell'ufficio tecnico con cui interloquire. A richiesta, anche per le vie brevi, le risposte le otteniamo ma se esistesse un piccolo vademecum disponibile per tutti in cui ci si spiega come funzionano questi lavori (es. via Morghen, dove vi fu la voragine e recentemente si sono fatti nuovi scavi, mi è stato spiegato che devono passare 30 gg dall'intervento per poter ripristinare il manto stradale). Probabilmente una conversazione in commissione ci può permettere di avere chiarezza e di mettere a verbale l'iter procedurale.

**Bonetti:** Passiamo alle varie ed eventuali.

**Flores:** Si ho una domanda in merito alle colonnine su territorio per le auto elettriche. Non sono funzionanti. Possiamo sapere quale sia la volontà dell'amministrazione? Per come sono messe occupano solo spazio e tolgono stalli per la sosta auto dei residenti. Inoltre, per esempio nell'area vicino Cardarelli, sono state anche vandalizzate per rubare i cavi di rame. Vorrei avere delucidazioni.

**Bonetti:** Grazie consigliere Flores, era anche un mio dubbio. Grazie, approfondiremo.

**Cerullo:** Sostenevo in diverse sedi, anche di commissione congiunta, che diverse segnalazioni non venivano evase. Ieri l'ing Vanacore dell'ufficio tecnico mi ha inviato un report degli interventi che



**Municipalità 5**

Arenella – Vomero

Segreteria Gruppi e Commissioni

volevo condividere con voi, per onestà intellettuale. Ho constatato che il nostro ufficio tecnico provvede ad investire Napoli Servizi, che spesso non esegue i ripristini richiesti.

**Papa:** Sulle colonnine, ne parlammo io e il presidente Bonetti circa un mese fa ed ancora oggi ci stiamo domandando le stesse cose. Dobbiamo delle risposte ai cittadini, attiviamoci con gli uffici preposti.

**Bonetti:** condivido appieno

**Delle Donne:** Torno un attimo sul documento. Ieri sera ho parlato con la vicepresidente Aisler in merito a una segnalazione pervenuta da cittadini di Calata San Francesco. Registro una mancanza di esecutività nell'ente. Per quanto ci riguarda, ritengo che abbiamo vigilato e curato il territorio come fosse parte di noi, ma un documento è necessario anche per lasciare qualcosa di formale che lasci traccia del nostro operato. Lavorare insieme è stato formativo e ritengo che sui lavori pubblici abbiamo fatto un ottimo lavoro. Per le varie ed eventuali segnalo due strade particolarmente dissestate: via Pansini e via Marino e Cotronei, metto a verbale la richiesta di un intervento strutturale da effettuare quanto prima. Infine aggiungo che c'è un comitato di cittadini che mi ha segnalato altre strade dissestate del territorio. Hanno mandato una Pec all'Assessore Cosenza per avere notizie sul rifacimento di via Bernini. L'Assessore ha assicurato che sono calendarizzati per il 2028.

**Bonetti:** Grazie delle belle parole. Per le strade, sì, condivido la criticità relativa alle aree, specialmente quella di Marino e Cotronei che è anche accesso alla Tangenziale. Potremmo imbastire un documento da inviare a Tangenziale di Napoli S.p.A. Per quanto riguarda il comitato che ha chiesto delucidazioni all'Assessore, quello di cui sono a conoscenza è che E-Distribuzione dovrà effettuare i lavori scendendo da via Bonito, passando per piazza Vanvitelli e poi fino a piazza Fanzago e provvederanno poi a lavori compensativi. Per quanto riguarda gli interventi del Comune, confermo che sono pianificati nel triennio, previa copertura economica. In assenza di interventi, chiudiamo la seduta alle 10:33.

Allegato foglio di presenza.

Il Segretario verbalizzante

Istr. Marina Troiani

Il Presidente della V Commissione  
Cons. Luca Bonetti





**Municipalità 5**  
Arenella – Vomero  
Segreteria Gruppi e Commissioni

Municipalità 5 – Arenella / Vomero								Apertura:		09:30	
V Commissione Lavori pubblici, Patrimonio e bilancio								Chiusura:		10:33	
Seduta del 27/03/2026 Ore 08:30				Presenti: 12 - Assenti: 2							
Progr.	Nominativo Consigliere	Anz.	Delega	Entrata	Uscita	Entrata	Uscita	Verbale	Votazione	Votazione	
1	BONETTI LUCA (Pres.)	-		09:30 P	10:33			F			
2	AISLER GIADA (Vicepres.)	-		09:30 O	10:33			F			
3	CERULLO DOMENICO	5°		09:30 O	10:26			F			
4	DE SANTIS ADOLFO	7°		09:32 O	10:15			F			
5	DELLE DONNE GIULIO	6°		09:32 O	10:33			F			
6	GRAGNANO EUGENIO	3°		ASSENTE							
7	LA BANCA GIOVANNI	2°		ASSENTE							
8	OLMO MARTINA	1°		09:35 O	10:33			F			
9	PACE PAOLO	9°		09:30 O	10:15			F			
10	SIMEOLI ANTONIO	8°		09:30 O	10:00			F			
11	TAGLIAFERRO GIANLUCA	4°		09:30 O	10:33			F			
12	FLORES FRANCESCO	-		09:30 O	10:33			F			
13	PACE SALVATORE	-		09:30 O	10:33			F			
14	PAPA EMANUELE	-		09:30 O	10:33			F			
Annotazioni: Seduta in modalità "Mista".								"P" = "In presenza" / "O" = "Da remoto"			

Il Segretario  
Funzionario E.Q. Viviana Starita

Il Presidente  
Cons. Luca Bonetti